

ACTA N° 31 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 02 días del mes de noviembre de 2007, siendo las 09.15 horas se da inicio a la sesión presidida por el Concejal Sr. Marcelo Cabrera Martinez, y con la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Pedro A. Polanco Contreras; Héctor Cornejo Galarce y Alfonso Aravena González.

Se encuentra presente el Alcalde (S) Sr. Gustavo Parraguez Galarce.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Varios.
- 4.- Modificación Presupuestaria.
- 5.- Aprobación objetivos contratos a Honorarios.

°.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 30, de 19 de octubre de 2007, la que es aprobada con las siguientes observaciones del Concejal Sr. Aravena: a) En página 2 letra c) debe decir que sólo para los efectos del PADEM asumirá la Comisión de Educación y en la página 3 cuando se refirió a los feriantes señaló que una vez vez analizada la situación se actúe criteriosamente respecto a la rebaja que se puede hacer.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

a) Nota de 25.10.07, de los profesores del Colegio Divino Maestro, en la que manifiestan su malestar por la decisión de no celebrar el Día del Profesor. Adjuntan nómina con firmas de los profesores del establecimiento.

b) Nota de 30.10.07 de los Concejales Sres. Córdova y Aravena en la que se refieren a la Elección del Alcalde Suplente, precisando que de conformidad con la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y en virtud de los antecedentes entregados por el Alcalde Subrogante, Sr. Parraguez y de las consultas realizadas a la Contraloría General de la República, han tomado la decisión de no participar en ninguna sesión que sea citada para tal efecto hasta que la Contraloría se pronuncie y entregue de manera clara y categórica un dictamen que sirva de base para realizar la elección del Alcalde Suplente, materia que no está establecida producto de la ausencia obligada de uno de los miembros del Concejo Municipal.

c) Memorando N° 317/07 de la Jefa del Departamento de Proyectos, en el que informa que el Plan de Desarrollo Comunal, PLADECO, inició su vigencia en el año 2004 y como tiene una duración de cuatro años, se encuentra a un año de su vencimiento, se ha solicitado al Gobierno Regional que incorpore a la Comuna de Pichilemu en plan de financiamiento para la actualización de los Planes de Desarrollo Regional postulado para el año 2008.

d) Memorando N° 183/07 de la Jefa de Personal, en el que somete a la aprobación del H. Concejo suplemento de asignación municipal a la Dra. Paula Peters Pérez, quien realiza suplencia en el Departamento de Salud Municipal, la que por un error administrativo involuntario se determinó la remuneración mensual, que asciende a un monto de \$ 151.632.

Ante la consulta del Concejo, el Alcalde (S) señala que esto es responsabilidad de la Directora de Administración y Finanzas.

El Concejal Sr. Cornejo aprueba y solicita que quede en acta quien fue el responsable de este error matemático.

El Concejal Sr. Aravena aprueba y acota que como seres humanos todos se pueden equivocar.

Los Concejales Sres. Córdova y Polanco aprueban.

El Concejal Sr. Cabrera expresa que todos tienen derecho a equivocarse, pero esa Dirección ha cometido otros errores, los que se deben terminar porque dejan muy mal parado a esa Unidad. Solicita que se tomen las medidas para que esto no se repita.

e) Memorando N° 186/07 de la Jefa de Personal, en el que somete a la aprobación del H. Concejo las actividades a desarrollar por personal contratado a Honorarios, desde el 02 al 15 de noviembre de 2007, de acuerdo a listado que forma parte integrante de la presente acta.

El Alcalde explica que desde el 15 de noviembre pueden ser contratados por el Código del Trabajo y que en todos los contratos se incorporará "hasta que sean necesarios sus servicios".

El Concejal Sr. Cornejo se abstiene.

Los Concejales Sres. Córdova, Polanco y Aravena aprueban

El Concejal Sr. Cabrera se abstiene.

f) Memorando N° 187/07 de la Jefa de Personal, en el que somete a la aprobación del H. Concejo la asignación municipal por un monto de \$ 54.400 para la funcionaria Dña. Karina Cáceres Astudillo, por el mes de noviembre de 2007, quien será la encargada de abastecimiento del Departamento de Salud.

El Alcalde (S) explica que esto se hace para evitar que se exceda el 20% y sigue manteniendo su calidad de funcionaria.

Los Concejales Sres. Córdova, Polanco y Aravena aprueban.

Los Concejales Sres. Cabrera y Cornejo se abstienen.

g) Memorando N° 01/07 del Concejal Sr. Aravena, en el que informa que a la reunión de trabajo de la Comisión de Educación que citó para el lunes recién pasado no asistió el equipo técnico del D.A.E.M., lo que provocó que la reunión no pudiera ser realizada. Adjunta las excusas enviadas por el Jefe D.A.E.M., en las que señala que no podía asistir por tener que viajar a la ciudad de San Fernando.

El Concejal Sr. Aravena considera que esto ha sido una falta de respeto del Jefe D.A.E.M., situación que cree conveniente analizarla en puntos Varios.

3.- VARIOS.

Concejal Sr. Aravena

- ✓ Indica que cree que estas herramientas de beneficio genérico como es el PADEM requieren de la participación de todos los actores involucrados. Precisa que están a trece días de la aprobación del PADEM y hay muchos recursos que no están reflejados en los rubros que corresponde y hay muchos de ellos que no están detallados. Expresa que también hay cosas que están poco claras, como el gasto mensual de la Escuela de Nuevo Reino que aparece con un monto de \$ 2.000.000 mensuales. Tampoco está reflejado un mejoramiento en la calidad de la educación que actualmente se está impartiendo. Considera que como Concejo deben ampliar la participación en el PADEM para fortalecerlo y que no concurrirá con su voto a un documento que le merece muchas dudas.

El Alcalde (S) señala que el plazo máximo para presentar el PADEM es el 15 de diciembre de 2007.

El Concejal Sr. Comejo expresa que leyó el PADEM y también tiene hartas dudas y le preocupa porque en esas condiciones no lo va a aprobar. Añade que tampoco ve la voluntad del DAEM para mejorarlo.

El Concejal Sr. Polanco indica que el llamado a concurso para dos profesores, muchos no postularon porque no les convenía un contrato por 36 horas, sin embargo, ahora a los que quedaron le han aumentado a 44 horas.

El Concejal Sr. Córdova señala que hay una gran cantidad de profesores que conocen super bien como son sus derechos pero no así sus obligaciones. Precisa que han tenido una crítica permanente a la labor del Concejo Municipal y también han criticado porque el Estado tomó la decisión de evaluarlos. Asimismo, indica que hay profesores que llevan más de tres años con licencia médica e indica que no se está refiriendo al caso de Dn. Bruno Lizana, pues todos conocen su estado de salud. Manifiesta que muchas licencias médicas tienen que ver con problemas psicológicos, situación que a su juicio es super subjetiva. Señala que hay que separar las cosas que hay profesores muy buenos y hay otros que le hacen el quite a sus obligaciones.

El Concejal Sr. Cabrera solidariza con Don Alfonso por la situación producida en la citación a la reunión de trabajo de la Comisión de Educación, a la que asistieron las personas invitadas y no las citadas, y le da todo su respaldo porque representa al Concejo en dicha comisión. Esto lo considera como una falta de respeto para el Concejo y para el Sr. Aravena y recuerda que el ex Alcalde Sr. Vargas creó el cargo de Subdirector del D.A.E.M., quien debería haber asistido a la reunión si no lo podía hacer el Jefe del D.A.E.M. Indica que sigue perdido el principio de autoridad y que considera que deben reunirse con los actores para poder aprobar o rechazar el PADEM.

El Concejal Sr. Aravena explica que el Alcalde debe presentar el PADEM al Concejo y es por eso que hay que trabajarlo anticipadamente para que a última hora no vayan rechazando punto por punto. Solicita que el Alcalde convoque a una nueva reunión de trabajo.

El Alcalde (S) explica que el PADEM es un anteproyecto y el Concejo y las unidades educativas tienen que hacer las observaciones que encuentren pertinentes. Señala que le pedirá al Sr. Solano que convoque a todos los actores a una reunión a la mayor brevedad posible, quien el día de la reunión tuvo que viajar a San Fernando porque tenía una citación judicial por una deuda de \$ 700.000, que el D.A.E.M. tiene con GASCO, la que ya pasó a DICOM.

El Concejal Sr. Aravena sugiere que el Alcalde (S) haga la convocatoria porque parece que los funcionarios no le hacen caso al Concejo.

Así se acuerda.

Concejal Sr. Cornejo

- ✓ Recuerda que hace un tiempo atrás se adquirió un compromiso con el Club de Surf La Puntilla, de un aporte de \$ 2.000.000, además de apoyo logístico para la realización de un campeonato de surf desde el 06 al 09 de diciembre de 2007. Indica que este acuerdo se aprobó en sesión de Concejo en el mes de agosto, bajo la presidencia de Dn. Victor Rojas. Consulta si por la situación por todos conocida este acuerdo sigue su curso normal o se cambia. Agrega que este es un evento muy importante para Pichilemu tanto en lo deportivo como en lo turístico.

Interviene el Presidente del Club, Sr. Cristian Becerra, quien señala que para realizar el campeonato requieren del patrocinio y del auspicio de la municipalidad.

El Alcalde (S) explica que se cambió el destino de unos recursos que envió en forma extemporánea el Gobierno Regional para actividades de verano por un monto de \$ 8.000.000, sugiriendo que se trasladen para la Fiesta de la Primavera y para la Celebración de Año Nuevo y tendrá que viajar a la ciudad de Rancagua para firmar el nuevo convenio. Indica que se podría proponer al Intendente que considere este evento, porque cree que la Fiesta de la Primavera no se va a realizar. Agrega que sería la única forma de concurrir con este aporte, porque hoy no existe recurso alguno para este fin.

El Concejal Sr. Cornejo considera que parte de esos recursos se podrían ocupar para seguridad de la playa principal.

El Alcalde (S) explica que la Armada está exigiendo que las playas deben estar habilitadas a contar del 15 de noviembre próximo.

El Concejal Sr. Córdova está de acuerdo con realizar un aporte al surf y cree que es mejor que se elabore una propuesta que considere el campeonato de surf, la fiesta de Año Nuevo y la implementación de las playas, porque estima que hay que darle responsabilidad al gasto.

El Concejal Sr. Aravena señala que hay un acuerdo de apoyar esta actividad del surf y cree que hay que respetarlo. Añade que hay una serie de organizaciones a las que se les está rebajando la subvención municipal.

El Concejal Sr. Cornejo considera que dentro del presupuesto municipal debería quedar un ítem para el campeonato de surf por un monto de \$ 15.000.000, porque este deporte es un gran aporte para el turismo, igual como se hace con otras instituciones para la realización del campeonato rural y urbano de fútbol, porque principalmente es el surf el que identifica a esta comuna.

El Concejal Sr. Aravena está de acuerdo con el aporte, pero indica que le gustaría conocer previamente el proyecto.

El Concejal Sr. Polanco indica que está la voluntad para apoyar este campeonato.

El Alcalde (S) indica que llamará esta tarde al Gobierno Regional para consultar si es posible presentarle una nueva propuesta.

El Concejal Sr. Còrdova apoya esta actividad en la medida que hayan recursos y considera que màs que la municipalidad deje recursos para realizar un campeonato de surf, los clubes de surf deberian elaborar un propuesta para postular a la cuota nacional de FONDEPORTES, quien tiene los recursos para realizar algo de buen nivel. Sugiere que el municipio, a travès del Departamento de Proyectos elabore el proyecto correspondiente, agregando que ahora la ficha viene mucho màs simplificada.

El Concejal Sr. Cabrera tambièn està de acuerdo con el aporte solicitado.

Concejal Sr. Polanco

- ✓ Indica que a la pieza donde està instalado el generador del estadio municipal le abrieron ventanas grandes, por lo que solicita ponerles protecciones para evitar algùn daño al generador.
- ✓ El Alcalde (S) señala que ya està previsto colocarle una reja de fierro.
- ✓ Se refiere a situación de luminarias que se encuentran apagadas.

El Alcalde (S) explica que se contratò a un tècnico para mantención y con los materiales se le adeudan alrededor de \$ 2.000.000. Agrega que se està pidiendo a la empresa ELECNOR si es posible hacer estas reparaciones.

- ✓ Solicita una vez màs disponer de una cuadrilla para ordenar el patio municipal. Agrega que casi todos los vehiculos son por casos del Juzgado de Policía Local.
- ✓ Sugiere se envíe un recordatorio a las organizaciones para que rindan la subvención antes de fin de año.

El Alcalde (S) indica que Finanzas ya lo enviò porque muchas organizaciones son reacias a hacer la rendición.

Concejal Sr. Còrdova

- ✓ Explica que Dn. Mauricio Blanco hablò con èl sobre el proyecto de balaustradas el que solicita se le permita concretarlo màs adelante, petición que considera debe ser avalada con el ingreso de un proyecto a la D.O.M. que indique la fecha que construirà las balaustradas y comunicarle este compromiso al Director de Obras.

El Concejo està de acuerdo.

- ✓ Indica que hay una bomba en desuso en la planta elevadora. Sugiere que la municipalidad la retire para mandarla a reparar para suplementar en caso de emergencia.
- ✓ Informa que la D.O.M. y el Departamento de Proyectos hicieron un proyecto con profesionales de CONAF para hermosear la Avda. Santa Maria. Indica que esa corporación hizo el diseño y tambièn se comprometieron a donar los árboles. Solicita se reactive este proyecto.

El Alcalde (S) sugiere que la D.O.M. designe a alguien para retomar este proyecto.

Don Roberto explica que esto se haria con recursos P.M.U. y estaba contemplado una segunda etapa que consideraba implementación urbana. Indica que en la pavimentación de Avda. Santa Maria hay una gran inversión que se debería potenciar.

Concejal Sr. Cabrera

- ✓ Expresa que varios vecinos le han solicitado incorporar en los programas P.M.U. la construcción de lomos de toro en la calle Santa María, porque es una vía de gran circulación.

El Concejal Sr. Córdova sugiere construir uno frente al Almacén Requinoa y otro frente a la Villa Cardenal Caro.

Indica que se solicitó un estudio del terreno del Bosque Municipal, porque habrían vecinos que se tomaron terrenos y la Dirección de Obras no ha entregado ninguna respuesta.

- ✓ Solicita que en un futuro cercano, antes de la temporada de verano, se trabaje en la señalización y especialmente en el nombre de algunas calles.
- ✓ Consulta que decisión se tomó en relación al kiosco del Turismo Rural.

El Alcalde (S) señala que la D.O.M. y los Inspectores no tienen clara la situación de los kioscos, así que nuevamente les solicitó un catastro completo y no ha tenido respuesta.

Don Marcelo indica que ese kiosco realiza una función turística, así que solicita ver la posibilidad que se ubique en la parte más cercana a la que está hoy día.

El Concejal Sr. Polanco indica que a estas personas se les podría traspasar el kiosco que está en el frontis del municipio.

- ✓ Consulta por la recepción final de la Pista Municipal. Recuerda que como Concejo pidieron que se agilizará este trámite y hoy lo pide nuevamente.

El Alcalde (S) cree que la próxima semana debería quedar esto resuelto, porque el contratista tiene la certificación de otro revisor independiente.

- ✓ Pregunta cuándo se entregará el presupuesto municipal.

El Alcalde (S) indica que los funcionarios de la Dirección de Administración y Finanzas estuvieron toda la semana en un seminario que dictó la Contraloría Regional sobre la aplicación del nuevo clasificador presupuestario, lo que hizo imposible entregarlo el 31 de octubre.

Don Marcelo solicita que cuando se entregue el presupuesto, se realicen reuniones de comisiones con los distintos departamentos para tener solidez sobre este instrumento.

- ✓ Solicita una vez más que se aplique el Plano Regulador Comunal en situación de casa emplazada en una área verde en la localidad de Punta de Lobos.

El Alcalde (S) indica que en reunión de jefes de departamentos les señaló que no sólo se trata de un decreto de demolición, sino que ha ordenado hacer investigaciones sumarias por este caso y otros que han sucedido y esperará los plazos que la ley establece.

El Secretario explica que se necesita ese insumo para la elaboración del decreto de retiro o de demolición de la casa.

Alcalde (S)

- ✓ Sugiere modificar el reglamento interno de funcionamiento del Concejo para que cuando no haya quòrum para realizar las reuniones, no se trasladen para el dia hàbil siguiente sucesivamente, para evitar la problemàtica que los Sres. Concejales han tenido ahora.

El Concejal Sr. Comejo es partidario que se mantenga como està.

El Concejal Sr. Aravena estima que hay que analizarlo con màs calma y en forma integral, no solamente para dar soluciòn a este punto.

El Concejal Sr. Còrdova comparte el planteamiento de Dn. Alfonso y señala que màs allà de esta situaciòn puntual hay que aprovechar la instancia para revisar el reglamento completo. Indica que su compromiso y su voluntad de participar en las sesiones es cuando llegue la respuesta de la Contraloría y señala que no tendrà doble discurso.

El Concejal Sr. Cabrera tambièn està de acuerdo en que hay que revisar todo el reglamento.

4.- MODIFICACIÒN PRESUPUESTARIA.

El Alcalde (S) presenta las modificaciones presupuestarias que se detallan a continuaciòn, las que son aprobadas por los Sres. Concejales:

INGRESOS SUPLEMENTAR				M\$
Sub	Asi			
Titulo	Item	g	DENOMINACION	
01	03	001	Part. Impuesto Territorial Art.37 DL 3063/79	1.509
01	04	002	Patentes Municipales	1.780
01	05	001	Derechos de Aseo	9.945
01	05	009	Derechos Varios	8.636
06	63	005	Patentes Mineras	673
06	63	009	Otras	9.169
			Participaciòn Anual en el Trienio	
07	73	001	correspondiente	42.989
07	73	002	Por Menores Ingresos de Operaciones Ajus.	11.242
07	79	001	Devoluciones y Reintegro	6.261
07	79	009	Otros	3.282
11	00	000	Saldo Inicial Caja	1.694
TOTALES				97.180

REBAJAR:			M\$
Sub	Asi		
Título	Item	g DENOMINACION	
01	04	001 Permisos de Circulación	41.500
04	41	001 Ingresos de Enajenaciones del Año	5.000
07	079	002 Multas e Intereses	2.992

**TOTAL
GASTOS
SUPLEMENTAR**

Sub	Asi		
Título	Item	g DENOMINACION	
21	01	001 Sueldos Bases	4.258
21	02	001 Asignación por Años de Servicio	648
21	02	002 Asignación Profesional	2
21	02	008 Incremento Rem. Imponibles DL 3501/80	623
21	02	012 Bonificación adicional Art.11 Ley 18675	232
21	03	001 Honorarios a Suma Alzada	1.880
21	18	003 Bonos Especiales	1.923
21	21	000 Asig. Inherente al Cargo Ley 19.695	101
22	12	002 Para calefacción y Otros	24
22	13	001 Materiales de Oficina	900
22	14	001 Materiales para mant. Y reparaciones	2.000
22	14	002 Servicio de mant. y reparación vehículos	1.000
22	16	003 Consumo de Gas y Agua	1.168
22	17	007 Gastos Activ. Municipales	2.513
22	17	010 Arriendo de inmuebles	505
22	17	018 Imprevistos	80
22	19	003 Otros Servicios Computacionales	417
22	19	004 Mat. de uso o consumo corriente	400
22	20	001 Consumo Alumbrado Publico	42.000
22	20	003 Convenio Servicio Aseo	23.203

SALUD GASTOS SUPLEMENTAR			M\$
Sub Titulo	Item Asig	DENOMINACION	
21	30 001	Pago de remuneraciones .liquidas	3.189
21	30 006	Otros gastos en personal	2.547
21	31 001	Pago de remuneraciones líquidas	3.159
21	31 002	Integro cotiz. previsionales	391
26	00 000	Gasto de funcionamiento	490
TOTAL			9.776
REBAJAR			
Sub Titulo	Item Asig	DENOMINACION	
31	50 001	Mobiliario y Otros	749
TOTAL			749
INGRESOS SUPLEMENTAR			
Sub Titulo	Item Asig	DENOMINACION	
01	12 000	Otros	3.700
06	20 000	Aportes municipales	4.827
06	21 00	Devoluciones y reintegro	500
TOTAL			9.027

5.- APROBACIÓN OBJETIVOS CONTRATOS A HONORARIOS.

Este punto se viò en Lectura de Correspondencia.

Se levanta la sesiòn a las 12.05 horas.




JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

22	20	004	Convenio Servicio Areas Verdes	1.294
22	20	008	Otros Servicios Comunitarios	200
22	20	010	Otros Compromisos Pendientes	222
22	21	005	Otros gastos inherentes a la capacitación	350
24	30	001	Prestaciones Provisionales	4.743
25	31	001	Devoluciones	143
25	33	002	Salud	4.827
31	52	000	Terrenos y Edificios	1.694
31	66	002	Cuidado y Mantención de Recintos 2007	2.373
31	66	003	Conserv. y Reposición Alumbrado Publico 2007	2.600
31	66	007	Alcantarillado 2007	378
31	66	012	Mantención Planta Tratamiento 2007	926
31	66	050	Const. patio cubierto Los Libertadores (mun- boleta garantía)	1.426
33	87	006	Pav.Part.Bachler (Pinochet-G.Ureta) 16° Lido.	958
33	87	007	Pav.Part.Urriola (Rodríguez-A.Pinto)16° Lido.	1.002
33	87	008	Pav.Part.A.Acevedo (Millaco-Suiza)16° Lido.	1.473
33	087	009	Pav.Part.M.Arratia (A.Cáhuil-B.Iturriaga) 16° Lido.	422
70	99	002	De Bienes y Servicios de Consumo	616
90	01	001	Saldo Final de Caja	164
TOTAL				109.688
REBAJAR				

Sub		Asi		
Titulo	Item	g	DENOMINACION	
21	002	006	Asignación D.L N° 3551 de 1981	5.402
21	002	007	Otras Asignaciones	222
21	002	009	Bonificación Compensatoria Ley 18566	369
21	002	011	Bonif. Compensatoria Art. 10 Ley 18675	923
21	002	013	Asignación Unica Art.4 Ley 18717	173
21	002	027	Asig. Mejoramiento Gestión Municipal	5.719
21	002	028	Bonif. Compens. Art.11	678

21	003 002 Trabajos Extraordinarios	400
21	05 001 Comisiones de Servicios en el Pais	600
22	12 001 Para Vehiculos	6.000
22	13 002 Materiales de Enseñanza	138
22	14 003 Serv.de mant. y reparación Máq. yY Equipos	500
22	14 004 Otras mant. repar. e instalaciones	100
22	16 001 Consumos de Electricidad	856
22	17 001 Comunicaciones	614
22	17 004 Gastos de Representación	100
22	17 009 Gastos Menores	210
22	17 012 Pasajes y Fletes	400
22	19 005 Mantenimiento y Reparaciones	400
22	20 002 Consumo de Agua	4.000
25	31 007 Voluntariados	88
25	031 009 Programas Culturales	560
25	31 013 Programas Deportivos	1.860
25	33 007 A Otros Organismos Publicos	2.894
25	33 008 Al Fondo Comùn Municipal	26.494
31	50 002 Operaciones Leasing	1.347
31	56 001 Adquisicion Equipos Computacionales	52
31	66 006 Aportes empleos año 2006	18
31	66 010 Conser.y mantenciòn vias urbanas 2006	36
31	66 033 Difusion de Imagen Corporativa	847
	TOTAL	62.000